

## ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 10  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			513,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			513,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	25,05	26,93	164 825,63	115 591,47
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,96	11 637,11	11 637,11
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	4,03	23 951,51	23 951,51
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,78	46 240,57	1 806,41
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 800,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,32	25 675,52	25 675,52
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,19	7 080,78	7 080,78
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	584,93	584,93
Работы по управлению МКД	7,02	7,55	44 855,20	44 855,20



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	165 389,28	154 023,65
Содержание и текущий ремонт	160 026,30	149 615,03
Коммунальные услуги	160 026,30	149 615,03
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 362,98	4 408,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	688,14	60,96
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	255,36	238,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	213,42	205,01
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 206,06	3 903,69
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2024 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	46 768,77	58 134,40
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	160,63	787,81
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	73,03	89,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	86,60	95,01
Содержание и текущий ремонт	1 033,63	1 336,00
	45 414,88	55 826,15

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

